STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 18200
1 juli
2015

Bestemmingsplan 'Sluitappel Noord' vastgesteld, Sint-Oedenrode

Bestemmingsplan "Sluitappel Noord" ter inzage

Burgemeester en wethouders van de gemeente Sint-Oedenrode maken op grond van het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat de gemeenteraad op 4 juni 2015 het bestemmingsplan Sluitappel Noord (NL.IMRO.0846.BP2014SOO01SLTAPND-vg01) gewijzigd heeft vastgesteld.

Omschrijving bestemmingsplan "Sluitappel Noord"

Het bestemmingsplan voorziet in een passende juridische en planologische regeling om de woningbouwontwikkeling Sluitappel Noord, waarbij ruimte wordt geboden aan de bouw van maximaal 175 woningen, mogelijk te maken.

Het plangebied is gelegen in het noordoosten van Sint-Oedenrode. Ten noorden van het plangebied is het eerste deel van Heikant (woongebied Lange Steeg West en Oost en bedrijventerrein De Kampen) reeds gerealiseerd. In het zuiden grenst het plangebied aan de achterzijde van de bebouwing aan de Sluitappel.

Wijzigingen

Het vastgestelde bestemmingsplan is ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan op onderdelen gewijzigd. Deze wijzigingen zijn opgenomen in verband met ingediende zienswijzen en ambtshalve wijzigingen. Meer informatie hierover is te vinden in het raadsbesluit, de nota van zienswijzen en wijzigingen en het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan.

Inzage

Vanaf donderdag 2 juli 2015 tot en met woensdag 12 augustus 2015 ligt het vastgestelde bestemmingsplan met de bijbehorende stukken gedurende zes weken ter inzage op het publieksplein van het gemeentehuis aan het burgemeester Wernerplein 1 te Sint-Oedenrode. Het gemeentehuis is op werkdagen geopend tussen 9.00 en 12.30 uur.
U kunt het bestemmingsplan ook raadplegen op de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl. Op de gemeentelijke website is informatie over het plan en een rechtstreekse link naar de landelijke voorziening opgenomen.

Beroep

Tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan kan gedurende de termijn van terinzagelegging schriftelijk beroep worden ingesteld bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Van deze mogelijkheid kunnen gebruikmaken:
- een belanghebbende die tijdig zijn zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht;
- een belanghebbende die kan aantonen dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad naar voren te brengen;
- iedere belanghebbende voor zover het beroep betrekking heeft op wijzigingen die de gemeenteraad heeft aangebracht bij de vaststelling van het bestemmingsplan.

Een ingediend beroepschrift schorst niet de werking van het bestemmingsplan. U moet dan tevens een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Inwerkingtreding bestemmingsplan

Het besluit van de gemeenteraad omtrent de vaststelling van bestemmingsplan "Sluitappel Noord"

treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien binnen de beroepstermijn, naast het indienen van een beroep, een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State wordt ingediend, treedt het besluit tot vaststelling niet eerder in werking dan nadat op dat verzoek is beslist.

Vragen

Voor vragen kunt u telefonisch contact opnemen met mevrouw L. Vulders van het team Ruimtelijke Ordening (0413-481357)